INDICE

“RR.0” - AREA RESIDENZIALE DI RECUPERO – CENTRO STORICO	3
“RR.1” - AREA RESIDENZIALE DI RECUPERO.....	4
“RR.2” - AREA RESIDENZIALE DI RECUPERO.....	5
“RR.3” - AREA RESIDENZIALE DI RECUPERO.....	6
“RR.4” - AREA RESIDENZIALE DI RECUPERO.....	7
“RA.1” - AREA RESIDENZIALE CONSOLIDATA.....	8
“RA.2” - AREA RESIDENZIALE CONSOLIDATA.....	9
“RA.3” - AREA RESIDENZIALE CONSOLIDATA.....	10
“RA.4” - AREA RESIDENZIALE CONSOLIDATA.....	11
“RA.5” - AREA RESIDENZIALE CONSOLIDATA.....	12
“RA.6” - AREA RESIDENZIALE CONSOLIDATA.....	13
“RA.7” - AREA RESIDENZIALE CONSOLIDATA.....	14
“RA.8” - AREA RESIDENZIALE CONSOLIDATA.....	15
“RA.9” - AREA RESIDENZIALE CONSOLIDATA.....	16
“RA.10” - AREA RESIDENZIALE CONSOLIDATA.....	17
“RA.11” - AREA RESIDENZIALE CONSOLIDATA.....	18
“RA.12” - AREA RESIDENZIALE CONSOLIDATA.....	19
“RA.13” - AREA RESIDENZIALE CONSOLIDATA.....	20
“RB.1” – AREA RESIDENZIALE DI RIORDINO	21
“RB.2” – AREA RESIDENZIALE DI RIORDINO	22
“RB.3” – AREA RESIDENZIALE DI RIORDINO	23
“RC.1” – AREA RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO.....	24
“RC.2” – AREA RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO.....	25
“RC.3” – AREA RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO.....	26
“RC.4” – AREA RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO.....	27
“RC.5” – AREA RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO.....	28
“RC.6” – AREA RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO.....	29
“RC.7” – AREA RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO.....	30
“RN.1” – AREA RESIDENZIALE DI NUOVO IMPIANTO	31
“RN.2” – AREA RESIDENZIALE DI NUOVO IMPIANTO	32
“RI” – EDIFICI RESIDENZIALI IMPROPRI IN AREA AGRICOLA	33
“PE.1” – AREA PRODUTTIVA CONSOLIDATA	34
“PE.2” – AREA PRODUTTIVA CONSOLIDATA	35
“PRIR” – AREA PRODUTTIVA A RISCHIO D'INCIDENTE RILEVANTE	36
“PN.1” – AREA PRODUTTIVA DI NUOVO IMPIANTO	37
“PI.1” – ATTIVITA’ PRODUTTIVA IMPROPRIA IN AREA RESIDENZIALE	38
“PT” – AREA PRODUTTIVA PER IL TRASPORTO E LA MOBILITA’	39
“AT” – AREA AGRICOLA DI TUTELA	40

“A1” – AREA A PREVALENTE INTERESSE AGRICOLO	41
“A2” – AREA A PREVALENTE INTERESSE AGRICOLO	42
“A3” – AREA A PREVALENTE INTERESSE AGRICOLO	43
“A4” – AREA A PREVALENTE INTERESSE AGRICOLO	44
“AI.1” – ATTIVITA’ AGRICOLA IMPROPRIA IN AREA RESIDENZIALE	45
“AI.2” – ATTIVITA’ AGRICOLA IMPROPRIA IN AREA RESIDENZIALE	46
“AI.3” – ATTIVITA’ AGRICOLA IMPROPRIA IN AREA RESIDENZIALE	47
“S1” – ISTRUZIONE DELL’OBBLIGO	48
“S2” – ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE	49
“S3” – AREE PER IL VERDE – GIOCO - SPORT	50
“S4” – AREE PER PARCHEGGI PUBBLICI.....	51
“VA” – SEDI VIARIE.....	52

“RR.0” - AREA RESIDENZIALE DI RECUPERO – CENTRO STORICO

Modalità di attuazione	Destinaz. d'uso	Consist. edilizia	Vincoli territor.	Parametri urbanistici				Tipi di intervento	Tipologie e caratteri formali	Norme partic.
				It	If	Rc	H			
				-	-	-	-			
2.03	3.01	4.01	8.05.1	9.00				10.01	11.01.1	12.03
			8.09					10.02	11.07	

LEGENDA

- 2.03 concessione ed autorizzazione edilizie
- 3.01 destinazione d'uso residenziale
- 4.01 aree di recupero del patrimonio esistente
- 8.05.1 classe geologica - classe I
- 8.09 vincolo storico-artistico
- 9.00 parametri urbanistici – definizioni
- (St) superficie territoriale (mq)
- (Sf) superficie fondiaria (mq)
- (It) indice di densità territoriale (mc/mq)
- (If) indice di densità fondiaria (mc/mq)
- (Ut) indice di utilizzazione territoriale (mq/mq)
- (Uf) indice di utilizzazione fondiaria (mq/mq)
- (Rc) rapporto di copertura (mq/mq)
- (Sc) superficie coperta
- (Sul) superficie utile lorda
- (V) volume edilizio
- (H) altezza massima
- 10.01 manutenzione ordinaria
- 10.02 manutenzione straordinaria
- 10.03 restauro e risanamento conservativo
- 11.01.1 edilizia residenziale tradizionale
- 11.07 arredo urbano tradizionale
- 12.03 scavi e movimenti di terra

“RR.1” - AREA RESIDENZIALE DI RECUPERO

Modalità di attuazione	Destinaz. d'uso	Consist. edilizia	Vincoli territor.	Parametri urbanistici				Tipi di intervento	Tipologie e caratteri formali	Norme partic.
				It	If	Rc	H			
				-	-	-	-			
2.03	3.01	4.01	8.05.1	9.00				10.01	11.01.2	12.03
			8.09					10.02	11.06	
								10.03	11.07	
								10.04.2		

LEGENDA

- 2.03 concessione ed autorizzazione edilizie
- 3.01 destinazione d'uso residenziale
- 4.01 aree di recupero del patrimonio esistente
- 8.05.1 classe geologica - classe I
- 8.09 vincolo storico-artistico
- 9.00 parametri urbanistici – definizioni
- (St) superficie territoriale (mq)
- (Sf) superficie fondiaria (mq)
- (It) indice di densità territoriale (mc/mq)
- (If) indice di densità fondiaria (mc/mq)
- (Ut) indice di utilizzazione territoriale (mq/mq)
- (Uf) indice di utilizzazione fondiaria (mq/mq)
- (Rc) rapporto di copertura (mq/mq)
- (Sc) superficie coperta
- (Sul) superficie utile lorda
- (V) volume edilizio
- (H) altezza massima
- 10.01 manutenzione ordinaria
- 10.02 manutenzione straordinaria
- 10.03 restauro e risanamento conservativo
- 10.04.2 ristrutturazione edilizia di tipo "B"
- 11.01.2 edilizia residenziale tradizionale
- 11.06 basso fabbricato
- 11.07 arredo urbano tradizionale
- 12.03 scavi e movimenti di terra

“RR.2” - AREA RESIDENZIALE DI RECUPERO

Modalità di attuazione	Destinaz. d'uso	Consist. edilizia	Vincoli territor.	Parametri urbanistici				Tipi di intervento	Tipologie e caratteri formali	Norme partic.
				It	If	Rc	H			
				-	-	-	-			
2.02	3.01	4.01	8.05.1	9.00				10.01	11.01.2	12.03
2.03			8.09	10.02	11.06					
				10.03	11.07					
				10.04						

LEGENDA

- 2.02 strumento urbanistico esecutivo
- 2.03 concessione ed autorizzazione edilizie
- 3.01 destinazione d'uso residenziale
- 4.01 aree di recupero del patrimonio esistente
- 8.05.1 classe geologica - classe I
- 8.09 vincolo storico-artistico
- 9.00 parametri urbanistici – definizioni
- (St) superficie territoriale (mq)
- (Sf) superficie fondiaria (mq)
- (It) indice di densità territoriale (mc/mq)
- (If) indice di densità fondiaria (mc/mq)
- (Ut) indice di utilizzazione territoriale (mq/mq)
- (Uf) indice di utilizzazione fondiaria (mq/mq)
- (Rc) rapporto di copertura (mq/mq)
- (Sc) superficie coperta
- (Sul) superficie utile lorda
- (V) volume edilizio
- (H) altezza massima
- 10.01 manutenzione ordinaria
- 10.02 manutenzione straordinaria
- 10.03 restauro e risanamento conservativo
- 10.04 ristrutturazione edilizia
- 11.01.2 edilizia residenziale tradizionale
- 11.06 basso fabbricato
- 11.07 arredo urbano tradizionale
- 12.03 scavi e movimenti di terra

“RR.3” - AREA RESIDENZIALE DI RECUPERO

Modalità di attuazione	Destinaz. d'uso	Consist. edilizia	Vincoli territor.	Parametri urbanistici				Tipi di intervento	Tipologie e caratteri formali	Norme partic.
				It	If	Rc	H			
				-	-	-	-			
2.03	3.01	4.01	8.05.1	9.00				10.01	11.01.2	12.03
			8.09					10.02	11.06	
								10.03	11.07	
								10.04.2		

LEGENDA

- 2.03 concessione ed autorizzazione edilizie
- 3.01 destinazione d'uso residenziale
- 4.01 aree di recupero del patrimonio esistente
- 8.05.1 classe geologica - classe I
- 8.09 vincolo storico-artistico
- 9.00 parametri urbanistici – definizioni
- (St) superficie territoriale (mq)
- (Sf) superficie fondiaria (mq)
- (It) indice di densità territoriale (mc/mq)
- (If) indice di densità fondiaria (mc/mq)
- (Ut) indice di utilizzazione territoriale (mq/mq)
- (Uf) indice di utilizzazione fondiaria (mq/mq)
- (Rc) rapporto di copertura (mq/mq)
- (Sc) superficie coperta
- (Sul) superficie utile lorda
- (V) volume edilizio
- (H) altezza massima
- 10.01 manutenzione ordinaria
- 10.02 manutenzione straordinaria
- 10.03 restauro e risanamento conservativo
- 10.04.2 ristrutturazione edilizia di tipo "B"
- 11.01.2 edilizia residenziale tradizionale
- 11.06 basso fabbricato
- 11.07 arredo urbano tradizionale
- 12.03 scavi e movimenti di terra

“RR.4” - AREA RESIDENZIALE DI RECUPERO

Modalità di attuazione	Destinaz. d'uso	Consist. edilizia	Vincoli territor.	Parametri urbanistici				Tipi di intervento	Tipologie e caratteri formali	Norme partic.
				It	If	Rc	H			
				-	-	-	-			
2.03	3.01	4.01	8.05.1	9.00				10.01	11.01.2	12.03
			8.09					10.02	11.06	
								10.03	11.07	
								10.04.2		

LEGENDA

- 2.03 concessione ed autorizzazione edilizie
- 3.01 destinazione d'uso residenziale
- 4.01 aree di recupero del patrimonio esistente
- 8.05.1 classe geologica - classe I
- 8.09 vincolo storico artistico**
- 9.00 parametri urbanistici – definizioni
- (St) superficie territoriale (mq)
- (Sf) superficie fondiaria (mq)
- (It) indice di densità territoriale (mc/mq)
- (If) indice di densità fondiaria (mc/mq)
- (Ut) indice di utilizzazione territoriale (mq/mq)
- (Uf) indice di utilizzazione fondiaria (mq/mq)
- (Rc) rapporto di copertura (mq/mq)
- (Sc) superficie coperta
- (Sul) superficie utile lorda
- (V) volume edilizio
- (H) altezza massima
- 10.01 manutenzione ordinaria
- 10.02 manutenzione straordinaria
- 10.03 restauro e risanamento conservativo
- 10.04.2 ristrutturazione edilizia di tipo "B"
- 11.01.2 edilizia residenziale tradizionale
- 11.06 basso fabbricato
- 11.07 arredo urbano tradizionale
- 12.03 scavi e movimenti di terra

“RA.1” - AREA RESIDENZIALE CONSOLIDATA

Modalità di attuazione	Destinaz. d'uso	Consist. edilizia	Vincoli territor.	Parametri urbanistici				Tipi di intervento	Tipologie e caratteri formali	Norme partic.
				It	If	Rc	H			
				-	0.70	30%	7.50			
2.03	3.01	4.02	8.02	9.00				10.01	11.01	12.01
	3.02		8.05.2					10.02	11.06	12.02
			8.05.4					10.04	11.07	12.03
								10.06		

Prescrizioni particolari:

per gli edifici uni-bifamiliari esistenti alla data di adozione del Progetto Preliminare, ampliamento unatantum di mc.100 fino ad un massimo complessivo di mc.1000.

LEGENDA

- 2.03 concessione ed autorizzazione edilizie
- 3.01 destinazione d'uso residenziale
- 3.02 destinazione d'uso produttiva-artigianale terziaria - commerciale
- 4.02 aree residenziali consolidate
- 8.02 rispetto dalle sedi stradali
- 8.05.2 classe geologica - area esondabile – classe II
- 8.05.4 classe geologica - area esondabile – classe III b2
- 9.00 parametri urbanistici – definizioni
- (St) superficie territoriale (mq)
- (Sf) superficie fondiaria (mq)
- (It) indice di densità territoriale (mc/mq)
- (If) indice di densità fondiaria (mc/mq)
- (Ut) indice di utilizzazione territoriale (mq/mq)
- (Uf) indice di utilizzazione fondiaria (mq/mq)
- (Rc) rapporto di copertura (mq/mq)
- (Sc) superficie coperta
- (Sul) superficie utile lorda
- (V) volume edilizio
- (H) altezza massima
- 10.01 manutenzione ordinaria
- 10.02 manutenzione straordinaria
- 10.04 ristrutturazione edilizia
- 10.06 nuova costruzione
- 11.01 edilizia residenziale tradizionale
- 11.06 basso fabbricato
- 11.07 arredo urbano tradizionale
- 12.01 parcheggi
- 12.02 recinzioni
- 12.03 scavi e movimenti di terra

“RA.2” - AREA RESIDENZIALE CONSOLIDATA

Modalità di attuazione	Destinaz. d'uso	Consist. edilizia	Vincoli territor.	Parametri urbanistici				Tipi di intervento	Tipologie e caratteri formali	Norme partic.
				It	If	Rc	H			
				-	0.70	30%	7.50			
2.03	3.01	4.02	8.02	9.00				10.01	11.01	12.01
	3.02		8.05.1				10.02	11.06	12.02	
			8.05.4				10.04	11.07	12.03	
							10.06			

Prescrizioni particolari:

per gli edifici uni-bifamiliari esistenti alla data di adozione del Progetto Preliminare, ampliamento unitantum di mc.100 fino ad un massimo complessivo di mc.1000.

LEGENDA

- 2.03 concessione ed autorizzazione edilizie
- 3.01 destinazione d'uso residenziale
- 3.02 destinazione d'uso produttiva-artigianale terziaria - commerciale
- 4.02 aree residenziali consolidate
- 8.02 rispetto dalle sedi stradali
- 8.05.1 classe geologica – classe I**
- 8.05.4 classe geologica - area esondabile – classe IIIb2
- 9.00 parametri urbanistici – definizioni
- (St) superficie territoriale (mq)
- (Sf) superficie fondiaria (mq)
- (It) indice di densità territoriale (mc/mq)
- (If) indice di densità fondiaria (mc/mq)
- (Ut) indice di utilizzazione territoriale (mq/mq)
- (Uf) indice di utilizzazione fondiaria (mq/mq)
- (Rc) rapporto di copertura (mq/mq)
- (Sc) superficie coperta
- (Sul) superficie utile lorda
- (V) volume edilizio
- (H) altezza massima
- 10.01 manutenzione ordinaria
- 10.02 manutenzione straordinaria
- 10.04 ristrutturazione edilizia
- 10.06 nuova costruzione
- 11.01 edilizia residenziale tradizionale
- 11.06 basso fabbricato
- 11.07 arredo urbano tradizionale
- 12.01 parcheggi
- 12.02 recinzioni
- 12.03 scavi e movimenti di terra

“RA.3” - AREA RESIDENZIALE CONSOLIDATA

Modalità di attuazione	Destinaz. d'uso	Consist. edilizia	Vincoli territor.	Parametri urbanistici				Tipi di intervento	Tipologie e caratteri formali	Norme partic.
				It	If	Rc	H			
				-	0.70	30%	7.50			
2.03	3.01	4.02	8.02	9.00				10.01	11.01	12.01
	3.02		8.03.1					10.02	11.06	12.02
			8.05.4					10.04	11.07	12.03
								10.06		

Prescrizioni particolari:

per gli edifici uni-bifamiliari esistenti alla data di adozione del Progetto Preliminare, ampliamento un-tantum di mc.100 fino ad un massimo complessivo di mc.1000.

LEGENDA

- 2.03 concessione ed autorizzazione edilizie
- 3.01 destinazione d'uso residenziale
- 3.02 destinazione d'uso produttiva-artigianale terziaria - commerciale
- 4.02 aree residenziali consolidate
- 8.02 rispetto dalle sedi stradali
- 8.03.1 vincolo paesistico ambientale
- 8.05.4 classe geologica - area esondabile – classe IIIb2
- 9.00 parametri urbanistici – definizioni
- (St) superficie territoriale (mq)
- (Sf) superficie fondiaria (mq)
- (It) indice di densità territoriale (mc/mq)
- (If) indice di densità fondiaria (mc/mq)
- (Ut) indice di utilizzazione territoriale (mq/mq)
- (Uf) indice di utilizzazione fondiaria (mq/mq)
- (Rc) rapporto di copertura (mq/mq)
- (Sc) superficie coperta
- (Sul) superficie utile lorda
- (V) volume edilizio
- (H) altezza massima
- 10.01 manutenzione ordinaria
- 10.02 manutenzione straordinaria
- 10.04 ristrutturazione edilizia
- 10.06 nuova costruzione
- 11.01 edilizia residenziale tradizionale
- 11.06 basso fabbricato
- 11.07 arredo urbano tradizionale
- 12.01 parcheggi
- 12.02 recinzioni
- 12.03 scavi e movimenti di terra

“RA.4” - AREA RESIDENZIALE CONSOLIDATA

Modalità di attuazione	Destinaz. d'uso	Consist. edilizia	Vincoli territor.	Parametri urbanistici				Tipi di intervento	Tipologie e caratteri formali	Norme partic.
				It	If	Rc	H			
				-	0.70	30%	7.50			
2.03	3.01	4.02	8.02	9.00				10.01	11.01	12.01
	3.02		8.03.1					10.02	11.06	12.02
			8.04					10.04	11.07	12.03
			8.05.6					10.06		

Prescrizioni particolari:

per gli edifici uni-bifamiliari esistenti alla data di adozione del Progetto Preliminare, ampliamento un-tantum di mc.100 fino ad un massimo complessivo di mc.1000.

LEGENDA

- 2.03 concessione ed autorizzazione edilizie
- 3.01 destinazione d'uso residenziale
- 3.02 destinazione d'uso produttiva-artigianale terziaria - commerciale
- 4.02 aree residenziali consolidate
- 8.02 rispetto dalle sedi stradali
- 8.03.1 vincolo paesistico – ambientale
- 8.04 rispetto corsi d'acqua
- 8.05.6 classe geologica - area esondabile – classe IIIb4
- 9.00 parametri urbanistici – definizioni
- (St) superficie territoriale (mq)
- (Sf) superficie fondiaria (mq)
- (It) indice di densità territoriale (mc/mq)
- (If) indice di densità fondiaria (mc/mq)
- (Ut) indice di utilizzazione territoriale (mq/mq)
- (Uf) indice di utilizzazione fondiaria (mq/mq)
- (Rc) rapporto di copertura (mq/mq)
- (Sc) superficie coperta
- (Sul) superficie utile lorda
- (V) volume edilizio
- (H) altezza massima
- 10.01 manutenzione ordinaria
- 10.02 manutenzione straordinaria
- 10.04 ristrutturazione edilizia
- 10.06 nuova costruzione
- 11.01 edilizia residenziale tradizionale
- 11.06 basso fabbricato
- 11.07 arredo urbano tradizionale
- 12.01 parcheggi
- 12.02 recinzioni
- 12.03 scavi e movimenti di terra

"RA.5" - AREA RESIDENZIALE CONSOLIDATA

Modalità di attuazione	Destinaz. d'uso	Consist. edilizia	Vincoli territor.	Parametri urbanistici				Tipi di intervento	Tipologie e caratteri formali	Norme partic.
				It	If	Rc	H			
				-	0.70	30%	7.50			
2.03	3.01	4.02	8.02	9.00				10.01	11.01	12.01
	3.02		8.03.1					10.02	11.06	12.02
			8.04					10.03	11.07	12.03
			8.05.2					10.04		
			8.05.4					10.06		
			8.08							

Prescrizioni particolari:

per gli edifici uni-bifamiliari esistenti alla data di adozione del Progetto Preliminare, ampliamento unatantum di mc.100 fino ad un massimo complessivo di mc.1000.

LEGENDA

- 2.03 concessione ed autorizzazione edilizie
- 3.01 destinazione d'uso residenziale
- 3.02 destinazione d'uso produttiva-artigianale terziaria - commerciale
- 4.02 aree residenziali consolidate
- 8.02 rispetto dalle sedi stradali
- 8.03.1 vincolo paesistico-ambientale
- 8.04 rispetto corsi d'acqua
- 8.05.2 classe geologica – classe II
- 8.05.4 classe geologica - area esondabile – classe III b2
- 8.08 vincolo archeologico
- 9.0 parametri urbanistici – definizioni
- (St) superficie territoriale (mq)
- (Sf) superficie fondiaria (mq)
- (It) indice di densità territoriale (mc/mq)
- (If) indice di densità fondiaria (mc/mq)
- (Ut) indice di utilizzazione territoriale (mq/mq)
- (Uf) indice di utilizzazione fondiaria (mq/mq)
- (Rc) rapporto di copertura (mq/mq)
- (Sc) superficie coperta
- (Sul) superficie utile lorda
- (V) volume edilizio
- (H) altezza massima
- 10.01 manutenzione ordinaria
- 10.02 manutenzione straordinaria
- 10.03 restauro e risanamento conservativo
- 10.04 ristrutturazione edilizia
- 10.06 nuova costruzione
- 11.01 edilizia residenziale tradizionale
- 11.06 basso fabbricato
- 11.07 arredo urbano tradizionale
- 12.01 parcheggi
- 12.02 recinzioni
- 12.04 scavi e movimenti di terra

"RA.6" - AREA RESIDENZIALE CONSOLIDATA

Modalità di attuazione	Destinaz. D'uso	Consist. Edilizia	Vincoli territor.	Parametri urbanistici				Tipi di intervento	Tipologie e caratteri formali	Norme partic.
				It	If	Rc	H			
				-	0.70	30%	7.50			
2.03	3.01	4.02	8.02	9.00				10.01	11.01	12.01
	3.02		8.03.1					10.02	11.06	12.02
			8.04					10.04	11.07	12.03
			8.05.2					10.06		
			8.05.4							

Prescrizioni particolari:

per gli edifici uni-bifamiliari esistenti alla data di adozione del Progetto Preliminare, ampliamento unatantum di mc.100 fino ad un massimo complessivo di mc.1000.

LEGENDA

- 2.03 concessione ed autorizzazione edilizie
- 3.01 destinazione d'uso residenziale
- 3.02 destinazione d'uso produttiva-artigianale terziaria - commerciale
- 2.05 aree residenziali consolidate
- 8.02 rispetto dalle sedi stradali
- 8.03.1 vincolo paesistico ambientale
- 8.04 rispetto corsi d'acqua
- 8.05.2 classe geologica – classe II
- 8.05.3 classe geologica – area esondabile – classe III b2
- 9.00 parametri urbanistici – definizioni
- (St) superficie territoriale (mq)
- (Sf) superficie fondiaria (mq)
- (It) indice di densità territoriale (mc/mq)
- (If) indice di densità fondiaria (mc/mq)
- (Ut) indice di utilizzazione territoriale (mq/mq)
- (Uf) indice di utilizzazione fondiaria (mq/mq)
- (Rc) rapporto di copertura (mq/mq)
- (Sc) superficie coperta
- (Sul) superficie utile lorda
- (V) volume edilizio
- (H) altezza massima
- 10.01 manutenzione ordinaria
- 10.02 manutenzione straordinaria
- 10.04 ristrutturazione edilizia
- 10.06 nuova costruzione
- 11.01 edilizia residenziale tradizionale
- 11.06 basso fabbricato
- 11.07 arredo urbano tradizionale
- 12.01 parcheggi
- 12.02 recinzioni
- 12.05 scavi e movimenti di terra

"RA.7" - AREA RESIDENZIALE CONSOLIDATA

Modalità di attuazione	Destinaz. D'uso	Consist. Edilizia	Vincoli territor.	Parametri urbanistici				Tipi di intervento	Tipologie e caratteri formali	Norme partic.
				It	If	Rc	H			
				-	0.70	30%	7.50			
2.03	3.01	4.02	8.02	9.00				10.01	11.01	12.01
	3.02		8.03.1					10.02	11.06	12.02
			8.04					10.04	11.07	12.03
			8.05.2					10.06		
			8.05.3							
			8.05.4							

Prescrizioni particolari:

per gli edifici uni-bifamiliari esistenti alla data di adozione del Progetto Preliminare, ampliamento unatantum di mc.100 fino ad un massimo complessivo di mc.1000.

La porzione di area ricadente in classe IIIa è in edificabile, ma potrà essere utilizzata nel calcolo della volumetria realizzabile sul lotto di proprietà.

LEGENDA

- 2.03 concessione ed autorizzazione edilizie
- 3.01 destinazione d'uso residenziale
- 3.02 destinazione d'uso produttiva-artigianale terziaria - commerciale
- 4.02 aree residenziali consolidate
- 8.02 rispetto dalle sedi stradali
- 8.03.1 vincolo paesistico ambientale
- 8.04 rispetto corsi d'acqua
- 8.05.2 classe geologica – classe II
- 8.05.3 classe geologica - area esondabile – classe III a
- 8.05.4 classe geologica - area esondabile – classe III b₂
- 9.00 parametri urbanistici – definizioni
- (St) superficie territoriale (mq)
- (Sf) superficie fondiaria (mq)
- (It) indice di densità territoriale (mc/mq)
- (If) indice di densità fondiaria (mc/mq)
- (Ut) indice di utilizzazione territoriale (mq/mq)
- (Uf) indice di utilizzazione fondiaria (mq/mq)
- (Rc) rapporto di copertura (mq/mq)
- (Sc) superficie coperta
- (Sul) superficie utile lorda
- (V) volume edilizio
- (H) altezza massima
- 10.01 manutenzione ordinaria
- 10.02 manutenzione straordinaria
- 10.04 ristrutturazione edilizia
- 10.06 nuova costruzione
- 11.01 edilizia residenziale tradizionale
- 11.06 basso fabbricato
- 11.07 arredo urbano tradizionale
- 12.01 parcheggi
- 12.02 recinzioni
- 12.06 scavi e movimenti di terra

"RA.8" - AREA RESIDENZIALE CONSOLIDATA

Modalità di attuazione	Destinaz. D'uso	Consist. Edilizia	Vincoli territor.	Parametri urbanistici				Tipi di intervento	Tipologie e caratteri formali	Norme partic.
				It	If	Rc	H			
				-	0.70	30%	7.50			
2.03	3.01	4.02	8.02	9.00				10.01	11.01	12.01
	3.02		8.03.1					10.02	11.06	12.02
			8.04					10.04	11.07	12.03
			8.05.2					10.06		

Prescrizioni particolari:

per gli edifici uni-bifamiliari esistenti alla data di adozione del Progetto Preliminare, ampliamento un-tantum di mc.100 fino ad un massimo complessivo di mc.1000.

LEGENDA

- 2.03 concessione ed autorizzazione edilizie
- 3.01 destinazione d'uso residenziale
- 3.02 destinazione d'uso produttiva-artigianale terziaria - commerciale
- 4.02 aree residenziali consolidate
- 8.02 rispetto dalle sedi stradali
- 8.03.1 vincolo paesistico ambientale
- 8.04 rispetto corsi d'acqua
- 8.05.2 classe geologica – classe II
- 9.00 parametri urbanistici – definizioni
- (St) superficie territoriale (mq)
- (Sf) superficie fondiaria (mq)
- (It) indice di densità territoriale (mc/mq)
- (If) indice di densità fondiaria (mc/mq)
- (Ut) indice di utilizzazione territoriale (mq/mq)
- (Uf) indice di utilizzazione fondiaria (mq/mq)
- (Rc) rapporto di copertura (mq/mq)
- (Sc) superficie coperta
- (Sul) superficie utile lorda
- (V) volume edilizio
- (H) altezza massima
- 10.01 manutenzione ordinaria
- 10.02 manutenzione straordinaria
- 10.04 ristrutturazione edilizia
- 10.06 nuova costruzione
- 11.01 edilizia residenziale tradizionale
- 11.06 basso fabbricato
- 11.07 arredo urbano tradizionale
- 12.01 parcheggi
- 12.02 recinzioni
- 12.07 scavi e movimenti di terra

"RA.9" - AREA RESIDENZIALE CONSOLIDATA

Modalità di attuazione	Destinaz. D'uso	Consist. Edilizia	Vincoli territor.	Parametri urbanistici				Tipi di intervento	Tipologie e caratteri formali	Norme partic.
				It	If	Rc	H			
				-	0.70	30%	7.50			
2.03	3.01	4.02	8.02	9.00				10.01	11.01	12.01
	3.02		8.03.1					10.02	11.06	12.02
			8.04					10.04	11.07	12.03
			8.05.2					10.06		
			8.05.4							

Prescrizioni particolari:

per gli edifici uni-bifamiliari esistenti alla data di adozione del Progetto Preliminare, ampliamento unatantum di mc.100 fino ad un massimo complessivo di mc.1000.

LEGENDA

- 2.03 concessione ed autorizzazione edilizie
- 3.01 destinazione d'uso residenziale
- 3.02 destinazione d'uso produttiva-artigianale terziaria - commerciale
- 4.02 aree residenziali consolidate
- 8.02 rispetto dalle sedi stradali
- 8.03.1 vincolo paesistico-ambientale
- 8.04 rispetto corsi d'acqua
- 8.05.2 classe geologica – classe II
- 8.05.4 classe geologica - area esondabile – classe III b2
- 9.00 parametri urbanistici – definizioni
- (St) superficie territoriale (mq)
- (Sf) superficie fondiaria (mq)
- (It) indice di densità territoriale (mc/mq)
- (If) indice di densità fondiaria (mc/mq)
- (Ut) indice di utilizzazione territoriale (mq/mq)
- (Uf) indice di utilizzazione fondiaria (mq/mq)
- (Rc) rapporto di copertura (mq/mq)
- (Sc) superficie coperta
- (Sul) superficie utile lorda
- (V) volume edilizio
- (H) altezza massima
- 10.01 manutenzione straordinaria
- 10.02 ristrutturazione edilizia
- 10.06 nuova costruzione
- 11.01 edilizia residenziale tradizionale
- 11.06 basso fabbricato
- 11.07 arredo urbano tradizionale
- 12.01 parcheggi
- 12.02 recinzioni
- 12.08 scavi e movimenti di terra

"RA.10" - AREA RESIDENZIALE CONSOLIDATA

Modalità di attuazione	Destinaz. D'uso	Consist. Edilizia	Vincoli territor.	Parametri urbanistici				Tipi di intervento	Tipologie e caratteri formali	Norme partic.	
				It	If	Rc	H				
				-	0.70	30%	7.50				
2.03	3.01	4.02	8.02	9.00				10.01	11.01	12.01	
	3.02		8.05.1					10.02	11.06	12.02	
			8.05.2					10.04	11.07	12.03	
									10.06		

Prescrizioni particolari:

per gli edifici uni-bifamiliari esistenti alla data di adozione del Progetto Preliminare, ampliamento unatantum di mc.100 fino ad un massimo complessivo di mc.1000.

LEGENDA

- 2.03 concessione ed autorizzazione edilizie
- 3.01 destinazione d'uso residenziale
- 3.02 destinazione d'uso produttiva-artigianale terziaria - commerciale
- 4.02 aree residenziali consolidate
- 8.02 rispetto dalle sedi stradali
- 8.05.1 classe geologica – classe I
- 8.05.2 classe geologica – classe II
- 9.00 parametri urbanistici – definizioni
- (St) superficie territoriale (mq)
- (Sf) superficie fondiaria (mq)
- (It) indice di densità territoriale (mc/mq)
- (If) indice di densità fondiaria (mc/mq)
- (Ut) indice di utilizzazione territoriale (mq/mq)
- (Uf) indice di utilizzazione fondiaria (mq/mq)
- (Rc) rapporto di copertura (mq/mq)
- (Sc) superficie coperta
- (Sul) superficie utile lorda
- (V) volume edilizio
- (H) altezza massima
- 10.01 manutenzione ordinaria
- 10.02 manutenzione straordinaria
- 10.04 ristrutturazione edilizia
- 10.06 nuova costruzione
- 11.01 edilizia residenziale tradizionale
- 11.06 basso fabbricato
- 11.07 arredo urbano tradizionale
- 12.01 parcheggi
- 12.02 recinzioni
- 12.09 scavi e movimenti di terra

"RA.11" - AREA RESIDENZIALE CONSOLIDATA

Modalità di attuazione	Destinaz. D'uso	Consist. Edilizia	Vincoli territor.	Parametri urbanistici				Tipi di intervento	Tipologie e caratteri formali	Norme partic.
				It	If	Rc	H			
				-	0.70	30%	7.50			
2.03	3.01	4.02	8.02	9.00				10.01	11.01	12.01
	3.02		8.03.1					10.02	11.06	12.02
			8.05.2					10.04	11.07	12.03
								10.06		

Prescrizioni particolari:

per gli edifici uni-bifamiliari esistenti alla data di adozione del Progetto Preliminare, ampliamento un-tantum di mc.100 fino ad un massimo complessivo di mc.1000.

LEGENDA

- 2.03 concessione ed autorizzazione edilizie
- 3.01 destinazione d'uso residenziale
- 3.02 destinazione d'uso produttiva-artigianale terziaria - commerciale
- 4.02 aree residenziali consolidate
- 8.02 rispetto dalle sedi stradali
- 8.03.1 vincolo paesistico ambientale
- 8.05.3 classe geologica – classe II
- 9.00 parametri urbanistici – definizioni
- (St) superficie territoriale (mq)
- (Sf) superficie fondiaria (mq)
- (It) indice di densità territoriale (mc/mq)
- (If) indice di densità fondiaria (mc/mq)
- (Ut) indice di utilizzazione territoriale (mq/mq)
- (Uf) indice di utilizzazione fondiaria (mq/mq)
- (Rc) rapporto di copertura (mq/mq)
- (Sc) superficie coperta
- (Sul) superficie utile lorda
- (V) volume edilizio
- (H) altezza massima
- 10.01 manutenzione ordinaria
- 10.02 manutenzione straordinaria
- 10.04 ristrutturazione edilizia
- 10.06 nuova costruzione
- 11.01 edilizia residenziale tradizionale
- 11.06 basso fabbricato
- 11.07 arredo urbano tradizionale
- 12.01 parcheggi
- 12.02 recinzioni
- 12.10 scavi e movimenti di terra

"RA.12" - AREA RESIDENZIALE CONSOLIDATA

Modalità di attuazione	Destinaz. D'uso	Consist. Edilizia	Vincoli territor.	Parametri urbanistici				Tipi di intervento	Tipologie e caratteri formali	Norme partic.
				It	If	Rc	H			
				-	0.70	30%	7.50			
2.03	3.01	4.02	8.02	9.00				10.01	11.01	12.01
	3.02		8.03.1					10.02	11.06	12.02
			8.04					10.04	11.07	12.03
			8.05.3					10.06		
			8.05.4							

Prescrizioni particolari:

per gli edifici uni-bifamiliari esistenti alla data di adozione del Progetto Preliminare, ampliamento un tantum di mc.100 fino ad un massimo complessivo di mc.1000.

La porzione di area ricadente in classe IIIa è in edificabile, ma potrà essere utilizzata nel calcolo della volumetria realizzabile sul lotto di proprietà.

LEGENDA

- 2.03 concessione ed autorizzazione edilizie
- 3.01 destinazione d'uso residenziale
- 3.02 destinazione d'uso produttiva-artigianale terziaria - commerciale
- 4.02 aree residenziali consolidate
- 8.02 rispetto dalle sedi stradali
- 8.03.1 vincolo paesistico-ambientale
- 8.04 rispetto corsi d'acqua
- 8.05.3 classe geologica - area esondabile – classe III a
- 8.05.4 classe geologica - area esondabile – classe III b2
- 9.00 parametri urbanistici – definizioni
- (St) superficie territoriale (mq)
- (Sf) superficie fondiaria (mq)
- (It) indice di densità territoriale (mc/mq)
- (If) indice di densità fondiaria (mc/mq)
- (Ut) indice di utilizzazione territoriale (mq/mq)
- (Uf) indice di utilizzazione fondiaria (mq/mq)
- (Rc) rapporto di copertura (mq/mq)
- (Sc) superficie coperta
- (Sul) superficie utile lorda
- (V) volume edilizio
- (H) altezza massima
- 10.01 manutenzione ordinaria
- 10.02 manutenzione straordinaria
- 10.04 ristrutturazione edilizia
- 10.06 nuova costruzione
- 11.01 edilizia residenziale tradizionale
- 11.06 basso fabbricato
- 11.07 arredo urbano tradizionale
- 12.01 parcheggi
- 12.02 recinzioni
- 12.11 scavi e movimenti di terra

"RA.13" - AREA RESIDENZIALE CONSOLIDATA

Modalità di attuazione	Destinaz. D'uso	Consist. Edilizia	Vincoli territor.	Parametri urbanistici				Tipi di intervento	Tipologie e caratteri formali	Norme partic.
				It	If	Rc	H			
				-	0.70	30%	7.50			
2.03	3.01	4.02	8.02	9.00				10.01	11.01	12.01
	3.02		8.05.2					10.02	11.06	12.02
			8.05.4					10.04	11.07	12.03
								10.06		

Prescrizioni particolari:

per gli edifici uni-bifamiliari esistenti alla data di adozione del Progetto Preliminare, ampliamento unatantum di mc.100 fino ad un massimo complessivo di mc.1000.

LEGENDA

- 2.03 concessione ed autorizzazione edilizie
- 3.01 destinazione d'uso residenziale
- 3.02 destinazione d'uso produttiva-artigianale terziaria - commerciale
- 4.02 aree residenziali consolidate
- 8.02 rispetto dalle sedi stradali
- 8.05.2 classe geologica – classe II
- 8.05.4 classe geologica - area esondabile – classe III b2
- 9.00 parametri urbanistici – definizioni
- (St) superficie territoriale (mq)
- (Sf) superficie fondiaria (mq)
- (It) indice di densità territoriale (mc/mq)
- (If) indice di densità fondiaria (mc/mq)
- (Ut) indice di utilizzazione territoriale (mq/mq)
- (Uf) indice di utilizzazione fondiaria (mq/mq)
- (Rc) rapporto di copertura (mq/mq)
- (Sc) superficie coperta
- (Sul) superficie utile lorda
- (V) volume edilizio
- (H) altezza massima
- 10.01 manutenzione ordinaria
- 10.02 manutenzione straordinaria
- 10.04 ristrutturazione edilizia
- 10.06 nuova costruzione
- 11.01 edilizia residenziale tradizionale
- 11.06 basso fabbricato
- 11.07 arredo urbano tradizionale
- 12.01 parcheggi
- 12.02 recinzioni
- 12.12 scavi e movimenti di terra

“RB.1” – AREA RESIDENZIALE DI RIORDINO

Modalità di attuazione	Destinaz. D'uso	Consist. Edilizia	Vincoli territor.	Parametri urbanistici				Tipi di intervento	Tipologie e caratteri formali	Norme partic.
				It	If	Rc	H			
				-	0.70	30%	7.50			
2.03	3.01	4.03	8.01	9.00				10.01	11.02	12.01
	3.02		8.02					10.02	11.06	12.02
			8.04					10.04	11.08	12.03
			8.05.2					10.06		
			8.05.3							

Prescrizioni particolari:

per gli edifici uni-bifamiliari esistenti alla data di adozione del Progetto Preliminare, ampliamento un tantum di mc.100 fino ad un massimo complessivo di mc.1000.

La porzione di area ricadente in classe IIIa è in edificabile, ma potrà essere utilizzata nel calcolo della volumetria realizzabile sul lotto di proprietà.

LEGENDA

- 2.03 concessione ed autorizzazione edilizie
- 3.01 destinazione d'uso residenziale
- 3.02 destinazione d'uso produttiva-artigianale terziaria - commerciale
- 4.03 aree residenziali di riordino
- 8.01 rispetto cimiteriale
- 8.02 rispetto dalle sedi stradali
- 8.04 rispetto corsi d'acqua
- 8.05.2 classe geologica – classe II
- 8.05.3 classe geologica - area esondabile – classe IIIa
- 9.00 parametri urbanistici – definizioni
- (St) superficie territoriale (mq)
- (Sf) superficie fondiaria (mq)
- (It) indice di densità territoriale (mc/mq)
- (If) indice di densità fondiaria (mc/mq)
- (Ut) indice di utilizzazione territoriale (mq/mq)
- (Uf) indice di utilizzazione fondiaria (mq/mq)
- (Rc) rapporto di copertura (mq/mq)
- (Sc) superficie coperta
- (Sul) superficie utile lorda
- (V) volume edilizio
- (H) altezza massima
- 10.01 manutenzione ordinaria
- 10.02 manutenzione straordinaria
- 10.04 ristrutturazione edilizia
- 10.06 nuova costruzione
- 11.02 basso fabbricato
- 11.06 arredo urbano corrente
- 12.01 parcheggi
- 12.02 recinzioni
- 12.03 scavi e movimenti di terra

“RB.2” – **AREA RESIDENZIALE DI RIORDINO**

Modalità di attuazione	Destinaz. D'uso	Consist. Edilizia	Vincoli territor.	Parametri urbanistici				Tipi di intervento	Tipologie e caratteri formali	Norme partic.
				It	If	Rc	H			
				-	0.70	30%	7.50			
2.03	3.01	4.03	8.02	9.00				10.01	11.02	12.01
	3.02		8.04					10.02	11.06	12.02
			8.05.2					10.04	11.08	12.03
			8.05.3					10.06		

Prescrizioni particolari:

per gli edifici uni-bifamiliari esistenti alla data di adozione del Progetto Preliminare, ampliamento un tantum di mc.100 fino ad un massimo complessivo di mc.1000.

La porzione di area ricadente in classe IIIa è in edificabile, ma potrà essere utilizzata nel calcolo della volumetria realizzabile sul lotto di proprietà.

LEGENDA

- 2.03 concessione ed autorizzazione edilizie
- 3.01 destinazione d'uso residenziale
- 3.02 destinazione d'uso produttiva-artigianale terziaria - commerciale
- 4.03 aree residenziali di riordino
- 8.02 rispetto dalle sedi stradali
- 8.04 rispetto corsi d'acqua
- 8.05.2 classe geologica – classe II
- 8.05.3 classe geologica - area esondabile – classe III a
- 9.00 parametri urbanistici – definizioni
- (St) superficie territoriale (mq)
- (Sf) superficie fondiaria (mq)
- (It) indice di densità territoriale (mc/mq)
- (If) indice di densità fondiaria (mc/mq)
- (Ut) indice di utilizzazione territoriale (mq/mq)
- (Uf) indice di utilizzazione fondiaria (mq/mq)
- (Rc) rapporto di copertura (mq/mq)
- (Sc) superficie coperta
- (Sul) superficie utile lorda
- (V) volume edilizio
- (H) altezza massima
- 10.01 manutenzione ordinaria
- 10.02 manutenzione straordinaria
- 10.04 ristrutturazione edilizia
- 10.06 nuova costruzione
- 11.02 edilizia residenziale corrente
- 11.06 basso fabbricato
- 11.08 arredo urbano corrente
- 12.01 parcheggi
- 12.02 recinzioni
- 12.03 scavi e movimenti di terra

“RB.3” – **AREA RESIDENZIALE DI RIORDINO**

Modalità di attuazione	Destinaz. D'uso	Consist. Edilizia	Vincoli territor.	Parametri urbanistici				Tipi di intervento	Tipologie e caratteri formali	Norme partic.
				It	If	Rc	H			
				-	0.70	30%	7.50			
2.03	3.01	4.03	8.02	9.00				10.01	11.02	12.01
	3.02		8.05.2					10.02	11.06	12.02
								10.04	11.08	12.03
								10.06		

Prescrizioni particolari:

per gli edifici uni-bifamiliari esistenti alla data di adozione del Progetto Preliminare, ampliamento un-tantum di mc.100 fino ad un massimo complessivo di mc.1000.

LEGENDA

- 2.03 concessione ed autorizzazione edilizie
- 3.01 destinazione d'uso residenziale
- 3.02 destinazione d'uso produttiva-artigianale terziaria - commerciale
- 4.03 aree residenziali di riordino
- 8.02 rispetto dalle sedi stradali
- 8.05.2 classe geologica – classe II
- 9.00 parametri urbanistici – definizioni
- (St) superficie territoriale (mq)
- (Sf) superficie fondiaria (mq)
- (It) indice di densità territoriale (mc/mq)
- (If) indice di densità fondiaria (mc/mq)
- (Ut) indice di utilizzazione territoriale (mq/mq)
- (Uf) indice di utilizzazione fondiaria (mq/mq)
- (Rc) rapporto di copertura (mq/mq)
- (Sc) superficie coperta
- (Sul) superficie utile lorda
- (V) volume edilizio
- (H) altezza massima
- 10.01 manutenzione ordinaria
- 10.02 manutenzione straordinaria
- 10.04 ristrutturazione edilizia
- 10.06 nuova costruzione
- 11.02 edilizia residenziale corrente
- 11.06 basso fabbricato
- 11.08 arredo urbano corrente
- 12.01 parcheggi
- 12.02 recinzioni
- 12.03 scavi e movimenti di terra

“RC.1” – AREA RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO

Modalità di attuazione	Destinaz. D'uso	Consist. Edilizia	Vincoli territor.	Parametri urbanistici				Tipi di intervento	Tipologie e caratteri formali	Norme partic.
				It	If	Rc	H			
				-	0.70	30%	7.50			
2.03	3.01	4.04	8.02	9.00				10.01	11.02	12.01
			8.03.1	10.02	11.06	12.02				
			8.05.2	10.04	11.08	12.03				
			8.05.4	10.06						

LEGENDA

- 2.03 concessione ed autorizzazione edilizie
- 3.01 destinazione d'uso residenziale
- 4.04 aree residenziali di completamento
- 8.02 rispetto dalle sedi stradali
- 8.03.1 vincolo paesistico - ambientale
- 8.05.2 classe geologica – classe II
- 8.05.4 classe geologica - area esondabile – classe III b2
- 9.00 parametri urbanistici – definizioni
- (St) superficie territoriale (mq)
- (Sf) superficie fondiaria (mq)
- (It) indice di densità territoriale (mc/mq)
- (If) indice di densità fondiaria (mc/mq)
- (Ut) indice di utilizzazione territoriale (mq/mq)
- (Uf) indice di utilizzazione fondiaria (mq/mq)
- (Rc) rapporto di copertura (mq/mq)
- (Sc) superficie coperta
- (Sul) superficie utile lorda
- (V) volume edilizio
- (H) altezza massima
- 10.01 manutenzione ordinaria
- 10.02 manutenzione straordinaria
- 10.04 ristrutturazione edilizia
- 10.06 nuova costruzione
- 11.02 edilizia residenziale corrente
- 11.06 basso fabbricato
- 11.08 arredo urbano corrente
- 12.01 parcheggi
- 12.02 recinzioni
- 12.03 scavi e movimenti di terra

“RC.2” – AREA RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO

Modalità di attuazione	Destinaz. D'uso	Consist. Edilizia	Vincoli territor.	Parametri urbanistici				Tipi di intervento	Tipologie e caratteri formali	Norme partic.
				It	If	Rc	H			
				-	0.70	30%	7.50			
2.02	3.01	4.04	8.02	9.00				10.01	11.02	12.01
			8.03.1	10.02	11.06	12.02				
			8.04	10.04	11.08	12.03				
			8.05.2	10.06						
			8.05.4							
			8.07							

LEGENDA

- 2.02 strumento urbanistico esecutivo (S.U.E.)
- 3.01 destinazione d'uso residenziale
- 4.03 aree residenziali di completamento
- 8.02 rispetto dalle sedi stradali
- 8.03.1 vincolo paesistico – ambientale
- 8.04 rispetto corsi d'acqua
- 8.05.2 classe geologica – classe II
- 8.05.4 classe geologica - area esondabile – classe III b2
- 8.07 viabilità
- 9.00 parametri urbanistici – definizioni
- (St) superficie territoriale (mq)
- (Sf) superficie fondiaria (mq)
- (It) indice di densità territoriale (mc/mq)
- (If) indice di densità fondiaria (mc/mq)
- (Ut) indice di utilizzazione territoriale (mq/mq)
- (Uf) indice di utilizzazione fondiaria (mq/mq)
- (Rc) rapporto di copertura (mq/mq)
- (Sc) superficie coperta
- (Sul) superficie utile lorda
- (V) volume edilizio
- (H) altezza massima
- 10.01 manutenzione ordinaria
- 10.02 manutenzione straordinaria
- 10.04 ristrutturazione edilizia
- 10.06 nuova costruzione
- 11.02 edilizia residenziale corrente
- 11.06 basso fabbricato
- 11.08 arredo urbano corrente
- 12.01 parcheggi
- 12.02 recinzioni
- 12.03 scavi e movimenti di terra

“RC.3” – AREA RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO

Modalità di attuazione	Destinaz. d'uso	Consist. edilizia	Vincoli territor.	Parametri urbanistici				Tipi di intervento	Tipologie e caratteri formali	Norme partic.
				It	If	Rc	H			
				-	0.70	30%	7.50			
2.03	3.01	4.04	8.02	9.00				10.01	11.02	12.01
			8.03.1	10.02	11.06	12.02				
			8.04	10.04	11.08	12.03				
			8.05.2	10.06						
			8.05.4							
			8.07							

LEGENDA

- 2.03 concessione ed autorizzazione edilizie
- 3.01 destinazione d'uso residenziale
- 4.04 aree residenziali di completamento
- 8.02 rispetto dalle sedi stradali
- 8.03.1 vincolo paesistico – ambientale
- 8.04 rispetto corsi d'acqua
- 8.05.2 classe geologica – classe II
- 8.05.4 classe geologica - area esondabile – classe III b2
- 8.07 viabilità
- 9.00 parametri urbanistici – definizioni
- (St) superficie territoriale (mq)
- (Sf) superficie fondiaria (mq)
- (It) indice di densità territoriale (mc/mq)
- (If) indice di densità fondiaria (mc/mq)
- (Ut) indice di utilizzazione territoriale (mq/mq)
- (Uf) indice di utilizzazione fondiaria (mq/mq)
- (Rc) rapporto di copertura (mq/mq)
- (Sc) superficie coperta
- (Sul) superficie utile lorda
- (V) volume edilizio
- (H) altezza massima
- 10.01 manutenzione ordinaria
- 10.02 manutenzione straordinaria
- 10.04 ristrutturazione edilizia
- 10.06 nuova costruzione
- 11.02 edilizia residenziale corrente
- 11.06 basso fabbricato
- 11.08 arredo urbano corrente
- 12.01 parcheggi
- 12.02 recinzioni
- 12.03 scavi e movimenti di terra

“RC.4” – AREA RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO

Modalità di attuazione	Destinaz. d'uso	Consist. edilizia	Vincoli territor.	Parametri urbanistici				Tipi di intervento	Tipologie e caratteri formali	Norme partic.
				It	If	Rc	H			
				-	0.70	30%	7.50			
2.03	3.01	4.04	8.03.1	9.00				10.01	11.02	12.01
			8.04	10.02	11.06	12.02				
			8.05.2	10.04	11.08	12.03				
			8.05.4	10.06						

LEGENDA

- 2.03 concessione ed autorizzazione edilizie
- 3.01 destinazione d'uso residenziale
- 4.04 aree residenziali di completamento
- 8.03.1 vincolo paesistico – ambientale
- 8.04 rispetto corsi d'acqua
- 8.05.2 classe geologica – classe II
- 8.05.4 classe geologica - area esondabile – classe III b2
- 9.00 parametri urbanistici – definizioni
- (St) superficie territoriale (mq)
- (Sf) superficie fondiaria (mq)
- (It) indice di densità territoriale (mc/mq)
- (If) indice di densità fondiaria (mc/mq)
- (Ut) indice di utilizzazione territoriale (mq/mq)
- (Uf) indice di utilizzazione fondiaria (mq/mq)
- (Rc) rapporto di copertura (mq/mq)
- (Sc) superficie coperta
- (Sul) superficie utile lorda
- (V) volume edilizio
- (H) altezza massima
- 10.01 manutenzione ordinaria
- 10.02 manutenzione straordinaria
- 10.04 ristrutturazione edilizia
- 10.06 nuova costruzione
- 11.02 edilizia residenziale corrente
- 11.06 basso fabbricato
- 11.08 arredo urbano corrente
- 12.01 parcheggi
- 12.02 recinzioni
- 12.03 scavi e movimenti di terra

“RC.5” – AREA RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO

Modalità di attuazione	Destinaz. d'uso	Consist. edilizia	Vincoli territor.	Parametri urbanistici				Tipi di intervento	Tipologie e caratteri formali	Norme partic.
				It	If	Rc	H			
				-	0.70	30%	7.50			
2.03	3.01	4.04	8.05.1	9.00				10.01	11.02	12.01
			8.05.2					10.02	11.06	12.02
								10.04	11.08	12.03
								10.06		

LEGENDA

- 2.03 concessione ed autorizzazione edilizie
- 3.01 destinazione d'uso residenziale
- 4.04 aree residenziali di completamento
- 8.05.1 classe geologica – classe I
- 8.05.2 classe geologica – classe II
- 9.00 parametri urbanistici – definizioni
- (St) superficie territoriale (mq)
- (Sf) superficie fondiaria (mq)
- (It) indice di densità territoriale (mc/mq)
- (If) indice di densità fondiaria (mc/mq)
- (Ut) indice di utilizzazione territoriale (mq/mq)
- (Uf) indice di utilizzazione fondiaria (mq/mq)
- (Rc) rapporto di copertura (mq/mq)
- (Sc) superficie coperta
- (Sul) superficie utile lorda
- (V) volume edilizio
- (H) altezza massima
- 10.01 manutenzione ordinaria
- 10.02 manutenzione straordinaria
- 10.04 ristrutturazione edilizia
- 10.06 nuova costruzione
- 11.02 edilizia residenziale corrente
- 11.06 basso fabbricato
- 11.08 arredo urbano corrente
- 12.01 parcheggi
- 12.02 recinzioni
- 12.03 scavi e movimenti di terra

“RC.6” – AREA RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO

Modalità di attuazione	Destinaz. d'uso	Consist. edilizia	Vincoli territor.	Parametri urbanistici				Tipi di intervento	Tipologie e caratteri formali	Norme partic.
				It	If	Rc	H			
				-	0.70	30%	7.50			
2.02	3.01	4.04	8.02	9.00				10.01	11.02	12.01
			8.03.1	10.02	11.06	12.02				
			8.05.2	10.04	11.08	12.03				
			8.07	10.06						

LEGENDA

- 2.02 strumento urbanistico esecutivo (S.U.E.)
- 3.01 destinazione d'uso residenziale
- 4.04 aree residenziali di completamento
- 8.02 rispetto dalle sedi stradali
- 8.03.1 vincolo paesistico - ambientale
- 8.05.2 classe geologica – classe II
- 8.07 viabilità
- 9.00 parametri urbanistici – definizioni
- (St) superficie territoriale (mq)
- (Sf) superficie fondiaria (mq)
- (It) indice di densità territoriale (mc/mq)
- (If) indice di densità fondiaria (mc/mq)
- (Ut) indice di utilizzazione territoriale (mq/mq)
- (Uf) indice di utilizzazione fondiaria (mq/mq)
- (Rc) rapporto di copertura (mq/mq)
- (Sc) superficie coperta
- (Sul) superficie utile lorda
- (V) volume edilizio
- (H) altezza massima
- 10.01 manutenzione ordinaria
- 10.02 manutenzione straordinaria
- 10.04 ristrutturazione edilizia
- 10.06 nuova costruzione
- 11.02 edilizia residenziale corrente
- 11.06 basso fabbricato
- 11.08 arredo urbano corrente
- 12.01 parcheggi
- 12.02 recinzioni
- 12.03 scavi e movimenti di terra

“RC.7” – AREA RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO

Modalità di attuazione	Destinaz. d'uso	Consist. edilizia	Vincoli territor.	Parametri urbanistici				Tipi di intervento	Tipologie e caratteri formali	Norme partic.
				It	If	Rc	H			
				-	0.70	30%	7.50			
2.02	3.01	4.04	8.02	9.00				10.01	11.02	12.01
			8.03.1	10.02	11.06	12.02				
			8.05.2	10.04	11.08	12.03				
			8.05.4	10.06						
			8.07							

LEGENDA

- 8.03. □ strumento urbanistico esecutivo (S.U.E.)
- 8.03. □ destinazione d'uso residenziale
- 8.03. □ aree residenziali di completamento
- 8.02 rispetto dalle sedi stradali
- 8.03.1 vincolo paesistico – ambientale
- 8.05.2 classe geologica – classe II
- 8.05.4 classe geologica - area esondabile – classe IIIb2
- 8.07 viabilità
- 9.00 parametri urbanistici – definizioni
- (St) superficie territoriale (mq)
- (Sf) superficie fondiaria (mq)
- (It) indice di densità territoriale (mc/mq)
- (If) indice di densità fondiaria (mc/mq)
- (Ut) indice di utilizzazione territoriale (mq/mq)
- (Uf) indice di utilizzazione fondiaria (mq/mq)
- (Rc) rapporto di copertura (mq/mq)
- (Sc) superficie coperta
- (Sul) superficie utile lorda
- (V) volume edilizio
- (H) altezza massima
- 10.01 manutenzione ordinaria
- 10.02 manutenzione straordinaria
- 10.04 ristrutturazione edilizia
- 10.06 nuova costruzione
- 11.02 edilizia residenziale corrente
- 11.06 basso fabbricato
- 11.08 arredo urbano corrente
- 12.01 parcheggi
- 12.02 recinzioni
- 12.03 scavi e movimenti di terra

“RN.1” – **AREA RESIDENZIALE DI NUOVO IMPIANTO**

Modalità di attuazione	Destinaz. d'uso	Consist. edilizia	Vincoli territor.	Parametri urbanistici				Tipi di intervento	Tipologie e caratteri formali	Norme partic.
				It	If	Rc	H			
				0.50	-	30%	7.50			
2.02	3.01	4.05	8.02	9.00				10.08	11.02	12.01
			8.03.1		11.06	12.02				
			8.04		11.08	12.03				
			8.05.2							
			8.07							

Prescrizioni particolari:

con superficie minima del lotto, oggetto dell'intervento, non inferiore a mq. 2.500.

LEGENDA

- 2.02 strumento urbanistico esecutivo
- 3.01 destinazione d'uso residenziale
- 4.05 aree residenziali di nuovo impianto
- 8.02 rispetto dalle sedi stradali
- 8.03.1 vincolo paesistico – ambientale
- 8.04 rispetto corsi d'acqua
- 8.05.2 classe geologica – classe II
- 8.07 viabilità
- 9.00 parametri urbanistici – definizioni
- (St) superficie territoriale (mq)
- (Sf) superficie fondiaria (mq)
- (It) indice di densità territoriale (mc/mq)
- (If) indice di densità fondiaria (mc/mq)
- (Ut) indice di utilizzazione territoriale (mq/mq)
- (Uf) indice di utilizzazione fondiaria (mq/mq)
- (Rc) rapporto di copertura (mq/mq)
- (Sc) superficie coperta
- (Sul) superficie utile lorda
- (V) volume edilizio
- (H) altezza massima
- 10.08 nuovo impianto
- 11.02 edilizia residenziale corrente
- 11.06 basso fabbricato
- 11.08 arredo urbano corrente
- 12.01 parcheggi
- 12.02 recinzioni
- 12.03 scavi e movimenti di terra

“RN.2” – **AREA RESIDENZIALE DI NUOVO IMPIANTO**

Modalità di attuazione	Destinaz. d'uso	Consist. edilizia	Vincoli territor.	Parametri urbanistici				Tipi di intervento	Tipologie e caratteri formali	Norme partic.
				It	If	Rc	H			
				0.50	-	30%	7.50			
2.02	3.01	4.05	8.02	9.00				10.08	11.02	12.01
			8.03.1		11.06	12.02				
			8.05.2		11.08	12.03				
			8.07							

Prescrizioni particolari:

con superficie minima del lotto, oggetto dell'intervento, non inferiore a mq. 2.500.

LEGENDA

- 2.02 strumento urbanistico esecutivo
- 3.01 destinazione d'uso residenziale
- 4.05 aree residenziali di nuovo impianto
- 8.02 rispetto dalle sedi stradali
- 8.03.1 vincolo paesistico - ambientale
- 8.05.2 classe geologica – classe II
- 8.07 viabilità
- 9.00 parametri urbanistici – definizioni
- (St) superficie territoriale (mq)
- (Sf) superficie fondiaria (mq)
- (It) indice di densità territoriale (mc/mq)
- (If) indice di densità fondiaria (mc/mq)
- (Ut) indice di utilizzazione territoriale (mq/mq)
- (Uf) indice di utilizzazione fondiaria (mq/mq)
- (Rc) rapporto di copertura (mq/mq)
- (Sc) superficie coperta
- (Sul) superficie utile lorda
- (V) volume edilizio
- (H) altezza massima
- 10.08 nuovo impianto
- 11.02 edilizia residenziale corrente
- 11.06 basso fabbricato
- 11.08 arredo urbano corrente
- 12.01 parcheggi
- 12.02 recinzioni
- 12.03 scavi e movimenti di terra

“RI” – EDIFICI RESIDENZIALI IMPROPRI IN AREA AGRICOLA

Modalità di attuazione	Destinaz. d'uso	Consist. edilizia	Vincoli territor.	Parametri urbanistici				Tipi di intervento	Tipologie e caratteri formali	Norme partic.
				It	If	Rc	H			
				-	-	-	-			
2.03	3.01	4.07	8.03	9.00				10.01	11.02	12.03
			8.03.1	10.02	11.06					
			8.05.2	10.03	11.08					
			8.05.3	10.04						
			8.05.4							
			8.05.5							
			8.05.6							

Prescrizioni particolari:

per gli edifici uni-bifamiliari esistenti alla data di adozione del Progetto Preliminare, ampliamento unatantum di mc.100 fino ad un massimo complessivo di mc.1000.

LEGENDA

- 2.03 concessione ed autorizzazione edilizie
- 3.01 destinazione d'uso residenziale
- 4.07 edifici a destinazione residenziale impropria ricadenti in aree agricole
- 8.03 rispetto idrogeologico
- 8.03.1 vincolo paesistico - ambientale
- 8.05.2 classe geologica – classe II
- 8.05.3 classe geologica - area esondabile – classe IIIa
- 8.05.4 classe geologica - area esondabile – classe IIIb2
- 8.05.5 classe geologica - area esondabile – classe IIIb3
- 8.05.6 classe geologica - area esondabile – classe IIIb4
- 9.00 parametri urbanistici – definizioni
- (St) superficie territoriale (mq)
- (Sf) superficie fondiaria (mq)
- (It) indice di densità territoriale (mc/mq)
- (If) indice di densità fondiaria (mc/mq)
- (Ut) indice di utilizzazione territoriale (mq/mq)
- (Uf) indice di utilizzazione fondiaria (mq/mq)
- (Rc) rapporto di copertura (mq/mq)
- (Sc) superficie coperta
- (Sul) superficie utile lorda
- (V) volume edilizio
- (H) altezza massima
- 10.01 manutenzione ordinaria
- 10.02 manutenzione straordinaria
- 10.03 restauro e risanamento conservativo
- 10.04 ristrutturazione edilizia
- 11.02 edilizia residenziale corrente
- 11.06 basso fabbricato
- 11.08 arredo urbano corrente
- 12.03 scavi e movimenti di terra

“PE.1” – **AREA PRODUTTIVA CONSOLIDATA**

Modalità di attuazione	Destinaz. d'uso	Consist. edilizia	Vincoli territor.	Parametri urbanistici				Tipi di intervento	Tipologie e caratteri formali	Norme partic.
				Ut	Uf	Rc	H			
				-	0.60	50%	10.00			
2.03	3.02	5.01	8.02	9.00				10.01	11.05	12.01
			8.05.2					10.02	11.06	12.02
								10.04.1	11.08	12.03
								10.04.2		
								10.06		
								10.09		

LEGENDA

- 2.03 concessione ed autorizzazione edilizie
- 3.02 destinazione d'uso produttiva-artigianale terziaria
- 5.01 aree produttive consolidate
- 8.02 rispetto dalle sedi stradali
- 8.05.2 classe geologica – classe II
- 9.00 parametri urbanistici – definizioni
- (St) superficie territoriale (mq)
- (Sf) superficie fondiaria (mq)
- (It) indice di densità territoriale (mc/mq)
- (If) indice di densità fondiaria (mc/mq)
- (Ut) indice di utilizzazione territoriale (mq/mq)
- (Uf) indice di utilizzazione fondiaria (mq/mq)
- (Rc) rapporto di copertura (mq/mq)
- (Sc) superficie coperta
- (Sul) superficie utile lorda
- (V) volume edilizio
- (H) altezza massima
- 10.01 manutenzione ordinaria
- 10.02 manutenzione straordinaria
- 10.04.1 ristrutturazione di tipo “A”
- 10.04.1 ristrutturazione di tipo “B”
- 10.06 nuova costruzione
- 10.09 adeguamento per specifici obblighi di legge
- 11.05 edilizia industriale
- 11.06 basso fabbricato
- 11.08 arredo urbano corrente
- 12.01 parcheggi
- 12.02 recinzioni
- 12.03 scavi e movimenti di terra

“PE.2” – AREA PRODUTTIVA CONSOLIDATA

Modalità di attuazione	Destinaz. d'uso	Consist. edilizia	Vincoli territor.	Parametri urbanistici				Tipi di intervento	Tipologie e caratteri formali	Norme partic.
				Ut	Uf	Rc	H			
				-	0.60	50%	10.00			
2.03	3.02	5.01	8.02	9.00				10.01	11.05	12.01
			8.05.2					10.02	11.06	12.02
			8.05.3					10.04.1	11.08	12.03
			8.04					10.04.2		
			8.06					10.06		
									10.09	

LEGENDA

- 2.03 concessione ed autorizzazione edilizie
- 3.02 destinazione d'uso produttiva-artigianale terziaria - commerciale
- 5.01 aree produttive consolidate
- 8.05 rispetto dalle sedi stradali
- 8.04 rispetto corsi d'acqua
- 8.05.2 classe geologica – classe II
- 8.05.3 classe geologica - area esondabile – classe IIIa
- 8.06 rispetto impianti tecnologici
- 9.00 parametri urbanistici – definizioni
- (St) superficie territoriale (mq)
- (Sf) superficie fondiaria (mq)
- (It) indice di densità territoriale (mc/mq)
- (If) indice di densità fondiaria (mc/mq)
- (Ut) indice di utilizzazione territoriale (mq/mq)
- (Uf) indice di utilizzazione fondiaria (mq/mq)
- (Rc) rapporto di copertura (mq/mq)
- (Sc) superficie coperta
- (Sul) superficie utile lorda
- (V) volume edilizio
- (H) altezza massima
- 10.01 manutenzione ordinaria
- 10.02 manutenzione straordinaria
- 10.04.1 ristrutturazione di tipo “A”
- 10.04.2 ristrutturazione di tipo “B”
- 10.06 nuova costruzione
- 10.09 adeguamento per specifici obblighi di legge
- 11.05 edilizia industriale
- 11.06 basso fabbricato
- 11.08 arredo urbano corrente
- 12.01 parcheggi
- 12.02 recinzioni
- 12.03 scavi e movimenti di terra

“PRir” – AREA PRODUTTIVA A RISCHIO D'INCIDENTE RILEVANTE

Modalità di attuazione	Destinaz. d'uso	Consist. edilizia	Vincoli territor.	Parametri urbanistici				Tipi di intervento	Tipologie e caratteri formali	Norme partic.
				Ut	Uf	Rc	H			
				-	0.60	50%	10.00			
2.03	3.02	5.02	8.02	9.00				10.01	11.05	12.01
			8.03.1	10.02	11.06	12.02				
			8.04	10.04.1	11.08	12.03				
			8.05.2	10.04.2						
			8.05.3	10.09						
			8.06							

LEGENDA

- 2.03 concessione ed autorizzazione edilizie
- 3.02 destinazione d'uso produttiva-artigianale terziaria
- 5.02 area produttiva a rischio d'incidente rilevante
- 8.02 rispetto dalle sedi stradali
- 8.03.1 vincolo paesistico - ambientale
- 8.04 rispetto corsi d'acqua
- 8.05.2 classe geologica– classe II
- 8.05.3 classe geologica - area esondabile – classe IIIa
- 8.06 rispetto impianti tecnologici
- 9.00 parametri urbanistici – definizioni
- (St) superficie territoriale (mq)
- (Sf) superficie fondiaria (mq)
- (It) indice di densità territoriale (mc/mq)
- (If) indice di densità fondiaria (mc/mq)
- (Ut) indice di utilizzazione territoriale (mq/mq)
- (Uf) indice di utilizzazione fondiaria (mq/mq)
- (Rc) rapporto di copertura (mq/mq)
- (Sc) superficie coperta
- (Sul) superficie utile lorda
- (V) volume edilizio
- (H) altezza massima
- 10.01 manutenzione ordinaria
- 10.02 manutenzione straordinaria
- 10.04.1 ristrutturazione di tipo “A”
- 10.04.2 ristrutturazione di tipo “B”
- 10.09 adeguamento per specifici obblighi di legge
- 11.05 edilizia industriale
- 11.06 basso fabbricato
- 11.08 arredo urbano corrente
- 12.01 parcheggi
- 12.02 recinzioni
- 12.03 scavi e movimenti di terra

“PN.1” – AREA PRODUTTIVA DI NUOVO IMPIANTO

Modalità di attuazione	Destinaz. D'uso	Consist. Edilizia	Vincoli territor.	Parametri urbanistici *				Tipi di intervento	Tipologie e caratteri formali	Norme partic.
				Ut	Uf	Rc	H			
				0.40	-	50%	10.00			
2.02	3.02	5.02	8.02	9.00				10.08	11.05	12.01
			8.03.1					11.06	12.02	
			8.05.2					11.08	12.03	
			8.07							

10.□ per la destinazione terziaria:

Ut	Uf	Rc	H
0.50	-	40%	10.00

Prescrizioni particolari:

con superficie minima del lotto, oggetto dell'intervento, non inferiore a mq. 5.000.

LEGENDA

- 2.02 strumento urbanistico esecutivo
- 3.02 destinazione d'uso produttiva-artigianale-terziaria - commerciale
- 5.02 area produttiva di nuovo impianto
- 8.02 rispetto dalle sedi stradali
- 8.03.1 vincolo paesistico - ambientale
- 8.05.2 classe geologica – classe II
- 8.07 viabilità
- 9.00 parametri urbanistici – definizioni
- (St) superficie territoriale (mq)
- (Sf) superficie fondiaria (mq)
- (It) indice di densità territoriale (mc/mq)
- (If) indice di densità fondiaria (mc/mq)
- (Ut) indice di utilizzazione territoriale (mq/mq)
- (Uf) indice di utilizzazione fondiaria (mq/mq)
- (Rc) rapporto di copertura (mq/mq)
- (Sc) superficie coperta
- (Sul) superficie utile lorda
- (V) volume edilizio
- (H) altezza massima
- 10.08 nuovo impianto
- 11.05 edilizia industriale
- 11.06 basso fabbricato
- 11.08 arredo urbano corrente
- 12.01 parcheggi
- 12.02 recinzioni
- 12.03 scavi e movimenti di terra

“PI.1” – ATTIVITA’ PRODUTTIVA IMPROPRIA IN AREA RESIDENZIALE

Modalità di attuazione	Destinaz. D’uso	Consist. Edilizia	Vincoli territor.	Parametri urbanistici				Tipi di intervento	Tipologie e caratteri formali	Norme partic.
				Ut	Uf	Rc	H			
				-	-	-	-			
2.03	3.02	5.03	8.02	9.00				10.01	11.05	12.03
			8.03.1	10.02						
			8.05.2	10.04						
			8.05.4	10.09						

LEGENDA

- 2.03 concessione ed autorizzazione edilizie
- 3.02 destinazione d’uso produttiva-artigianale-terziaria - commerciale
- 5.03 attività produttive – artigianali improprie ricadenti in aree a destinazione residenziale
- 8.02 rispetto dalle sedi stradali
- 8.03.1 vincolo paesistico - ambientale
- 8.05.2 classe geologica – classe II
- 8.05.4 classe geologica - area esondabile – classe III b2
- 9.00 parametri urbanistici – definizioni
- (St) superficie territoriale (mq)
- (Sf) superficie fondiaria (mq)
- (It) indice di densità territoriale (mc/mq)
- (If) indice di densità fondiaria (mc/mq)
- (Ut) indice di utilizzazione territoriale (mq/mq)
- (Uf) indice di utilizzazione fondiaria (mq/mq)
- (Rc) rapporto di copertura (mq/mq)
- (Sc) superficie coperta
- (Sul) superficie utile lorda
- (V) volume edilizio
- (H) altezza massima
- 10.01 manutenzione ordinaria
- 10.02 manutenzione straordinaria
- 10.04 ristrutturazione edilizia **“A” “B” “C” per l’adeguamento tecnologico e funzionale degli edifici esistenti**
- 10.09 adeguamento per specifici obblighi di legge
- 11.05 edilizia industriale
- 12.03 scavi e movimenti di terra

“PT” – AREA PRODUTTIVA PER IL TRASPORTO E LA MOBILITA'

Modalità di attuazione	Destinaz. D'uso	Consist. Edilizia	Vincoli territor.	Parametri urbanistici				Tipi di intervento	Tipologie e caratteri formali	Norme partic.
				Ut	Uf	Rc	H			
				-	0.60	50%	7.00			
2.03	3.02	5.04	8.01	9.00				10.01	11.05	12.01
			8.02					10.02	11.06	12.02
			8.05.2					10.04	11.08	12.03
			8.05.3					10.06		
								10.09		

LEGENDA

- 2.03 concessione ed autorizzazione edilizie
- 3.02 destinazione d'uso produttiva-artigianale terziaria - commerciale
- 5.01 aree produttive consolidate
- 8.01 rispetto cimiteriale
- 8.02 rispetto dalle sedi stradali
- 8.05.4 classe geologica– classe II
- 8.05.5 classe geologica - area esondabile – classe IIIa
- 9.00 parametri urbanistici – definizioni
- (St) superficie territoriale (mq)
- (Sf) superficie fondiaria (mq)
- (It) indice di densità territoriale (mc/mq)
- (If) indice di densità fondiaria (mc/mq)
- (Ut) indice di utilizzazione territoriale (mq/mq)
- (Uf) indice di utilizzazione fondiaria (mq/mq)
- (Rc) rapporto di copertura (mq/mq)
- (Sc) superficie coperta
- (Sul) superficie utile lorda
- (V) volume edilizio
- (H) altezza massima
- 10.01 manutenzione ordinaria
- 10.02 manutenzione straordinaria
- 10.04 ristrutturazione di tipo “A” “B” “C” limitatamente alla lettera a) senza aumenti di volume e di S.U.
- 10.06 nuova costruzione
- 10.09 adeguamento per specifici obblighi di legge
- 11.05 edilizia industriale
- 11.06 basso fabbricato
- 11.08 arredo urbano corrente
- 12.01 parcheggi
- 12.02 recinzioni
- 12.03 scavi e movimenti di terra

“AT” – AREA AGRICOLA DI TUTELA

Modalità di attuazione	Destinaz. d'uso	Consist. edilizia	Vincoli territor.	Parametri urbanistici			Tipi di intervento	Tipologie e caratteri formali	Norme partic.
				If	Rc	H			
				-	0.25	7.00			
2.03	3.03	6.01	8.02	9.00			10.01	11.03	12.02
			8.03.1	10.02		12.03			
			8.04	10.03					
			8.05.2	10.04					
			8.05.3						
			8.05.4						
			8.08						

LEGENDA

- 2.03 concessione ed autorizzazione edilizie
- 3.03 destinazione d'uso agricola
- 6.01 aree agricole “AT” e “A1”
- 8.02 rispetto dalle sedi stradali
- 8.03.1 vincolo paesistico – ambientale
- 8.04 rispetto corsi d'acqua
- 8.05.02 classe geologica – classe II
- 8.05.03 classe geologica - area esondabile – classe IIIa
- 8.05.4 classe geologica – area esondabile – classe IIIb2
- 8.08 vincolo archeologico
- 9.00 parametri urbanistici – definizioni
- (St) superficie territoriale (mq)
- (Sf) superficie fondiaria (mq)
- (It) indice di densità territoriale (mc/mq)
- (If) indice di densità fondiaria (mc/mq)
- (Ut) indice di utilizzazione territoriale (mq/mq)
- (Uf) indice di utilizzazione fondiaria (mq/mq)
- (Rc) rapporto di copertura (mq/mq)
- (Sc) superficie coperta
- (Sul) superficie utile lorda
- (V) volume edilizio
- (H) altezza massima
- 10.01 manutenzione ordinaria
- 10.02 manutenzione straordinaria
- 10.03 restauro e risanamento conservativo
- 10.04 ristrutturazione edilizia
- 11.03 edilizia rurale tradizionale
- 12.02 recinzioni
- 12.03 scavi e movimenti di terra

“A1” – AREA A PREVALENTE INTERESSE AGRICOLO

Modalità di attuazione	Destinaz. d'uso	Consist. edilizia	Vincoli territor.	Parametri urbanistici			Tipi di intervento	Tipologie e caratteri formali	Norme partic.
				If	Rc	H			
				-	-	-			
2.03	3.03	6.01	8.03	9.00			10.01	11.03	12.02
			8.03.1	10.02		12.03			
			8.05.3	10.03					
			8.05.4	10.04					
			8.05.5						
			8.05.6	10.06					
			8.04						
			8.06						

LEGENDA

- 2.03 concessione ed autorizzazione edilizie
- 3.03 destinazione d'uso agricola
- 6.01 aree agricole “AT” e “A1”
- 8.03 rispetto idrogeologico
- 8.03.1 vincolo paesistico - ambientale
- 8.04 rispetto corsi d'acqua
- 8.05.3 classe geologica - area esondabile – classe IIIa
- 8.05.4 classe geologica - area esondabile – classe IIIb2
- 8.05.5 classe geologica – area esondabile – classe IIIb3
- 8.05.6 classe geologica - area esondabile - classe IIIb4
- 8.06 rispetto impianti tecnologici
- 9.00 parametri urbanistici – definizioni
- (St) superficie territoriale (mq)
- (Sf) superficie fondiaria (mq)
- (It) indice di densità territoriale (mc/mq)
- (If) indice di densità fondiaria (mc/mq)
- (Ut) indice di utilizzazione territoriale (mq/mq)
- (Uf) indice di utilizzazione fondiaria (mq/mq)
- (Rc) rapporto di copertura (mq/mq)
- (Sc) superficie coperta
- (Sul) superficie utile lorda
- (V) volume edilizio
- (H) altezza massima
- 10.01 manutenzione ordinaria
- 10.02 manutenzione straordinaria
- 10.03 restauro e risanamento conservativo
- 10.04 ristrutturazione edilizia
- 10.06 nuova costruzione
- 11.03 edilizia rurale tradizionale
- 12.02 recinzioni
- 12.03 scavi e movimenti di terra

“A2” – AREA A PREVALENTE INTERESSE AGRICOLO

Modalità di attuazione	Destinaz. d'uso	Consist. edilizia	Vincoli territor.	Parametri urbanistici			Tipi di intervento	Tipologie e caratteri formali	Norme partic.
				If	Rc	H			
				Art.25 L.R. 56/77	0.25	7.00			
2.03	3.03	6.02	8.03	9.00			10.01	11.04	12.02
			8.03.1		10.02		12.03		
			8.05.3						
			8.05.3		10.03				
			8.05.4		10.04				
			8.05.5		10.06				
			8.05.6						
			8.04						
			8.08						
			8.09						

LEGENDA

- 2.03 concessione ed autorizzazione edilizie
- 3.03 destinazione d'uso agricola
- 6.02 aree agricole A2
- 8.03 rispetto idrogeologico
- 8.03.1 vincolo paesistico - ambientale
- 8.04 rispetto corsi d'acqua
- 8.05.2 classe geologica – area esondabile – classe II
- 8.05.3 classe geologica - area esondabile – classe IIIa
- 8.05.4 classe geologica - area esondabile – classe IIIb2
- 8.05.5 classe geologica - area esondabile - classe IIIb3
- 8.05.6 classe geologica - area esondabile - classe IIIb4
- 8.08 vincolo archeologico**
- 8.09 vincolo storico artistico
- 9.00 parametri urbanistici – definizioni
- (St) superficie territoriale (mq)
- (Sf) superficie fondiaria (mq)
- (It) indice di densità territoriale (mc/mq)
- (If) indice di densità fondiaria (mc/mq)
- (Ut) indice di utilizzazione territoriale (mq/mq)
- (Uf) indice di utilizzazione fondiaria (mq/mq)
- (Rc) rapporto di copertura (mq/mq)
- (Sc) superficie coperta
- (Sul) superficie utile lorda
- (V) volume edilizio
- (H) altezza massima
- 10.01 manutenzione ordinaria
- 10.02 manutenzione straordinaria
- 10.03 restauro e risanamento conservativo
- 10.04 ristrutturazione edilizia
- 10.06 nuova costruzione
- 11.04 edilizia agricola corrente
- 12.02 recinzioni
- 12.03 scavi e movimenti di terra

“A3” – AREA A PREVALENTE INTERESSE AGRICOLO

Modalità di attuazione	Destinaz. d'uso	Consist. edilizia	Vincoli territor.	Parametri urbanistici			Tipi di intervento	Tipologie e caratteri formali	Norme partic.
				If	Rc	H			
				Art.25 L.R. 56/77	0.25	7.00			
2.03	3.03	6.02.1	8.04	9.00			10.01	11.04	12.02
			8.03.1	10.02		12.03			
			8.05.2	10.03					
			8.05.3	10.04					
			8.05.4	10.06					
			8.06						
			8.09						

LEGENDA

- 2.03 concessione ed autorizzazione edilizie
- 3.02 destinazione d'uso agricola
- 6.02.1 aree agricole A3
- 8.04 rispetto corsi d'acqua
- 8.03.1 vincolo paesistico – ambientale
- 8.05.2 classe geologica– classe II
- 8.05.3 classe geologica - area esondabile – classe IIIa
- 8.05.4 classe geologica - area esondabile – classe IIIb2
- 8.06 rispetto impianti tecnologici
- 8.09** vincolo storico-artistico
- 9.00 parametri urbanistici – definizioni
- (St) superficie territoriale (mq)
- (Sf) superficie fondiaria (mq)
- (It) indice di densità territoriale (mc/mq)
- (If) indice di densità fondiaria (mc/mq)
- (Ut) indice di utilizzazione territoriale (mq/mq)
- (Uf) indice di utilizzazione fondiaria (mq/mq)
- (Rc) rapporto di copertura (mq/mq)
- (Sc) superficie coperta
- (Sul) superficie utile lorda
- (V) volume edilizio
- (H) altezza massima
- 10.01 manutenzione ordinaria
- 10.02 manutenzione straordinaria
- 10.03 restauro e risanamento conservativo
- 10.04 ristrutturazione edilizia
- 10.06 nuova costruzione
- 11.04 edilizia agricola corrente
- 12.02 recinzioni
- 12.03 scavi e movimenti di terra

“A4” – AREA A PREVALENTE INTERESSE AGRICOLO

Modalità di attuazione	Destinaz. d'uso	Consist. edilizia	Vincoli territor.	Parametri urbanistici			Tipi di intervento	Tipologie e caratteri formali	Norme partic.
				If	Rc	H			
				Art.25 L.R. 56/77	0.35	7.50			
2.03	3.03	6.02.2	8.03.1	9.00			10.01	11.04	12.02
			8.05.2				10.02		12.03
			8.05.3				10.03		
							10.04		
							10.06		

LEGENDA

- 2.03 concessione ed autorizzazione edilizie
- 3.02 destinazione d'uso agricola
- 8.03.1 vincolo paesistico - ambientale
- 6.02.2 aree agricole “A4”
- 8.05.2 classe geologica - classe II
- 8.05.3 classe geologica - area esondabile – classe III a
- 9.00 parametri urbanistici – definizioni
- (St) superficie territoriale (mq)
- (Sf) superficie fondiaria (mq)
- (It) indice di densità territoriale (mc/mq)
- (If) indice di densità fondiaria (mc/mq)
- (Ut) indice di utilizzazione territoriale (mq/mq)
- (Uf) indice di utilizzazione fondiaria (mq/mq)
- (Rc) rapporto di copertura (mq/mq)
- (Sc) superficie coperta
- (Sul) superficie utile lorda
- (V) volume edilizio
- (H) altezza massima
- 10.01 manutenzione ordinaria
- 10.02 manutenzione straordinaria
- 10.03 restauro e risanamento conservativo
- 10.04 ristrutturazione edilizia
- 10.06 nuova costruzione
- 11.04 edilizia agricola corrente
- 12.02 recinzioni
- 12.03 scavi e movimenti di terra

“AI.1” – ATTIVITA’ AGRICOLA IMPROPRIA IN AREA RESIDENZIALE

Modalità di attuazione	Destinaz. d’uso	Consist. edilizia	Vincoli territor.	Parametri urbanistici			Tipi di intervento	Tipologie e caratteri formali	Norme partic.
				If	Rc	H			
				-	30%	7.00			
2.03	3.03	6.03	8.02	9.00			10.01	11.03	12.02
			8.05.4				10.02		12.03
							10.03		
							10.04		

LEGENDA

- 2.03 concessione ed autorizzazione edilizie
- 3.03 destinazione d’uso agricola
- 6.03 attività al servizio dell’agricoltura
- 8.02 rispetto dalle sedi stradali
- 8.05.4 classe geologica - area esondabile – classe IIIb2
- 9.00 parametri urbanistici – definizioni
- (St) superficie territoriale (mq)
- (Sf) superficie fondiaria (mq)
- (It) indice di densità territoriale (mc/mq)
- (If) indice di densità fondiaria (mc/mq)
- (Ut) indice di utilizzazione territoriale (mq/mq)
- (Uf) indice di utilizzazione fondiaria (mq/mq)
- (Rc) rapporto di copertura (mq/mq)
- (Sc) superficie coperta
- (Sul) superficie utile lorda
- (V) volume edilizio
- (H) altezza massima
- 10.01 manutenzione ordinaria
- 10.02 manutenzione straordinaria
- 10.03 restauro e risanamento conservativo
- 10.04 ristrutturazione edilizia di tipo “A” “B” “C” per l’adeguamento tecnologico e funzionale degli edifici esistenti**
- 11.03 edilizia rurale tradizionale
- 12.02 recinzioni
- 12.03 scavi e movimenti di terra

“AI.2” – ATTIVITA’ AGRICOLA IMPROPRIA IN AREA RESIDENZIALE

Modalità di attuazione	Destinaz. d’uso	Consist. edilizia	Vincoli territor.	Parametri urbanistici			Tipi di intervento	Tipologie e caratteri formali	Norme partic.
				If	Rc	H			
				-	30%	7.00			
2.03	3.03	6.03	8.02	9.00			10.01	11.03	12.02
			8.05.1				10.02		12.03
			8.05.2				10.03		
							10.04		

LEGENDA

- 2.03 concessione ed autorizzazione edilizie
- 3.03 destinazione d’uso agricola
- 6.03 attività al servizio dell’agricoltura
- 8.02 rispetto dalle sedi stradali
- 8.05.1 classe geologica - classe I
- 8.05.2 classe geologica – classe II
- 9.00 parametri urbanistici – definizioni
- (St) superficie territoriale (mq)
- (Sf) superficie fondiaria (mq)
- (It) indice di densità territoriale (mc/mq)
- (If) indice di densità fondiaria (mc/mq)
- (Ut) indice di utilizzazione territoriale (mq/mq)
- (Uf) indice di utilizzazione fondiaria (mq/mq)
- (Rc) rapporto di copertura (mq/mq)
- (Sc) superficie coperta
- (Sul) superficie utile lorda
- (V) volume edilizio
- (H) altezza massima
- 10.01 manutenzione ordinaria
- 10.02 manutenzione straordinaria
- 10.03 restauro e risanamento conservativo
- 10.04 ristrutturazione edilizia di tipo “A” “B” “C” per l’adeguamento tecnologico e funzionale degli edifici esistenti
- 11.03 edilizia rurale tradizionale
- 12.02 recinzioni
- 12.03 scavi e movimenti di terra

“AI.3” – ATTIVITA’ AGRICOLA IMPROPRIA IN AREA RESIDENZIALE

Modalità di attuazione	Destinaz. d’uso	Consist. edilizia	Vincoli territor.	Parametri urbanistici			Tipi di intervento	Tipologie e caratteri formali	Norme partic.
				If	Rc	H			
				-	30%	7.00			
2.03	3.03	6.03	8.02	9.00			10.01	11.03	12.02
			8.03.1	10.02		12.03			
			8.05.2	10.03					
				10.04					

LEGENDA

- 2.03 concessione ed autorizzazione edilizie
- 3.03 destinazione d’uso agricola
- 6.03 attività al servizio dell’agricoltura
- 8.02 rispetto dalle sedi stradali
- 8.03.1 vincolo paesistico - ambientale
- 8.05.2 classe geologica – classe II
- 9.00 parametri urbanistici – definizioni
- (St) superficie territoriale (mq)
- (Sf) superficie fondiaria (mq)
- (It) indice di densità territoriale (mc/mq)
- (If) indice di densità fondiaria (mc/mq)
- (Ut) indice di utilizzazione territoriale (mq/mq)
- (Uf) indice di utilizzazione fondiaria (mq/mq)
- (Rc) rapporto di copertura (mq/mq)
- (Sc) superficie coperta
- (Sul) superficie utile lorda
- (V) volume edilizio
- (H) altezza massima
- 10.01 manutenzione ordinaria
- 10.02 manutenzione straordinaria
- 10.03 restauro e risanamento conservativo
- 10.04 ristrutturazione edilizia di tipo “A” “B” “C” per l’adeguamento tecnologico e funzionale degli edifici esistenti**
- 11.03 edilizia rurale tradizionale
- 12.02 recinzioni
- 12.03 scavi e movimenti di terra

“S1” – ISTRUZIONE DELL’OBBLIGO

Modalità di attuazione	Destinaz. d’uso	Consist. edilizia	Vincoli territor.	Parametri urbanistici				Tipi di intervento	Tipologie e caratteri formali	Norme partic.
				Ut	Uf	Rc	H			
				-	-	-	7.50			
2.03	3.04	7.00	8.05.2	9.00				10.01	11.03	12.02
			8.05.4					10.02		12.03
								10.04		
								10.09		

LEGENDA

- 8.0 concessione ed autorizzazione edilizie
- 3.03 servizi sociali ed attrezzature a livello comunale
- 7.00 aree destinate a servizi sociali ed attrezzature a livello comunale
- 8.05.2 classe geologica - classe II
- 8.05.4 classe geologica - area esondabile - classe IIIb2
- 9.00 parametri urbanistici – definizioni
- (St) superficie territoriale (mq)
- (Sf) superficie fondiaria (mq)
- (It) indice di densità territoriale (mc/mq)
- (If) indice di densità fondiaria (mc/mq)
- (Ut) indice di utilizzazione territoriale (mq/mq)
- (Uf) indice di utilizzazione fondiaria (mq/mq)
- (Rc) rapporto di copertura (mq/mq)
- (Sc) superficie coperta
- (Sul) superficie utile lorda
- (V) volume edilizio
- (H) altezza massima
- 10.01 manutenzione ordinaria
- 10.02 manutenzione straordinaria
- 10.03 ristrutturazione edilizia
- 10.09 adeguamento per superfici obblighi di legge
- 11.04 edilizia rurale tradizionale
- 12.02 recinzioni
- 12.03 scavi e movimenti di terra

“S2” – ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE

Modalità di attuazione	Destinaz. d'uso	Consist. edilizia	Vincoli territor.	Parametri urbanistici				Tipi di intervento	Tipologie e caratteri formali	Norme partic.
				Ut	Uf	Rc	H			
				-	0.40	-	7.50			
2.03	3.04	7.00	8.05.1	9.00				10.01	11.03	12.02
			8.05.2	10.02	11.08	12.03				
			8.01	10.03						
			8.03.1							
			8.09	10.06						
				10.09						

LEGENDA

- 2.03 concessione ed autorizzazione edilizie
- 3.04 servizi sociali ed attrezzature a livello comunale
- 7.00 aree destinate a servizi sociali ed attrezzature a livello comunale
- 8.01 vincolo cimiteriale
- 8.03.1 vincolo paesistico ambientale**
- 8.05.1 classe geologica - classe I
- 8.05.2 classe geologica - classe II
- 8.09 vincolo storico artistico
- 9.00 parametri urbanistici – definizioni
- (St) superficie territoriale (mq)
- (Sf) superficie fondiaria (mq)
- (It) indice di densità territoriale (mc/mq)
- (If) indice di densità fondiaria (mc/mq)
- (Ut) indice di utilizzazione territoriale (mq/mq)
- (Uf) indice di utilizzazione fondiaria (mq/mq)
- (Rc) rapporto di copertura (mq/mq)
- (Sc) superficie coperta
- (Sul) superficie utile lorda
- (V) volume edilizio
- (H) altezza massima
- 10.01 manutenzione ordinaria
- 10.02 manutenzione straordinaria
- 10.03 restauro e risanamento conservativo
- 10.06 nuova costruzione
- 10.09 adeguamento per superfici obbligo di leggi
- 11.03 edilizia rurale tradizionale
- 11.08 arredo urbano tradizionale
- 12.02 recinzioni
- 12.03 scavi e movimenti di terra

“S3” – AREE PER IL VERDE – GIOCO - SPORT

Modalità di attuazione	Destinaz. d'uso	Consist. edilizia	Vincoli territor.	Parametri urbanistici				Tipi di intervento	Tipologie e caratteri formali	Norme partic.
				Ut	Uf	Rc	H			
				-	0.25	-	7.50			
2.03	3.04	7.00	8.01	9.00				10.01	11.03	12.02
			8.02	10.02	11.06	12.03				
			8.03.1	10.04	11.09					
			8.04	10.06						
			8.05.2	10.09						
			8.05.3							
			8.05.4							

LEGENDA

- 2.03 concessione ed autorizzazione edilizie
3.04 servizi sociali ed attrezzature a livello comunale
7.00 aree destinate a servizi sociali ed attrezzature a livello comunale
8.01 rispetto cimiteriale
8.02 rispetto sedi stradali
8.03.1 vincolo paesistico – ambientale
8.04 rispetto corsi d'acqua
8.05.2 classe geologica - classe II
8.05.3 classe geologica - area esondabile - classe IIIa
8.05.4 classe geologica- area esondabile – classe IIIb2
9.00 parametri urbanistici – definizioni
(St) superficie territoriale (mq)
(Sf) superficie fondiaria (mq)
(It) indice di densità territoriale (mc/mq)
(If) indice di densità fondiaria (mc/mq)
(Ut) indice di utilizzazione territoriale (mq/mq)
(Uf) indice di utilizzazione fondiaria (mq/mq)
(Rc) rapporto di copertura (mq/mq)
(Sc) superficie coperta
(Sul) superficie utile lorda
(V) volume edilizio
(H) altezza massima
10.01 manutenzione ordinaria
10.02 manutenzione straordinaria
10.03 ristrutturazione edilizia
10.05 nuova costruzione
10.09 adeguamento per superfici obblighi di legge
11.03 edilizia rurale tradizionale
11.06 basso fabbricato
11.09 arredo urbano corrente
12.02 recinzioni
12.03 scavi e movimenti di terra

“S4” – AREE PER PARCHEGGI PUBBLICI

Modalità di attuazione	Destinaz. d'uso	Consist. edilizia	Vincoli territor.	Parametri urbanistici				Tipi di intervento	Tipologie e caratteri formali	Norme partic.
				Ut	Uf	Rc	H			
				-	-	-	-			
2.03	3.04	7.00	8.01	9.00				10.01	11.08	12.01
			8.02	10.02	12.03					
			8.03.1	10.09						
			8.04							
			8.05.1							
			8.05.2							
			8.05.3							
			8.05.4							
			8.08							

LEGENDA

- 2.03 concessione ed autorizzazione edilizie
 3.04 servizi sociali ed attrezzature a livello comunale
 7.00 aree destinate a servizi sociali ed attrezzature a livello comunale
 8.01 rispetto cimiteriale
 8.02 rispetto sedi stradali
 8.03.1 vincolo paesistico ambientale
- 8.04 rispetto corsi d'acqua
 8.05.1 classe geologica - classe I
 8.05.2 classe geologica – area esondabile – classe II
 8.05.3 classe geologica - area esondabile - classe IIIa
 8.05.4 classe geologica - area esondabile - classe IIIb2
 8.08 vincolo archeologico
 9.00 parametri urbanistici – definizioni
 (St) superficie territoriale (mq)
 (Sf) superficie fondiaria (mq)
 (It) indice di densità territoriale (mc/mq)
 (If) indice di densità fondiaria (mc/mq)
 (Ut) indice di utilizzazione territoriale (mq/mq)
 (Uf) indice di utilizzazione fondiaria (mq/mq)
 (Rc) rapporto di copertura (mq/mq)
 (Sc) superficie coperta
 (Sul) superficie utile lorda
 (V) volume edilizio
 (H) altezza massima
 10.01 manutenzione ordinaria
 10.02 manutenzione straordinaria
 10.09 adeguamento per superfici obblighi di legge
 11.08 arredo urbano tradizionale
 12.01 parcheggio
 12.03 scavi e movimenti di terra

“VA” – SEDI VIARIE

Modalità di attuazione	Destinaz. d'uso	Consist. edilizia	Vincoli territor.	Parametri urbanistici				Tipi di intervento	Tipologie e caratteri formali	Norme partic.
				Ut	Uf	Rc	H			
				-	-	-	-			
2.03	3.05.1 3.50.2		8.01	9.00				10.01	11.08	12.03
			8.03					10.02	11.09	
			8.03.1							
			8.04							
			8.05							
			8.06							
			8.07							

Prescrizioni particolari:

- le strade **VA02, VA06, VA07, VA10, VA22, VA24, VA25, VA26, VA32, VA33** sono normate dal vincolo paesistico – ambientale relativo alle aree ricomprese nella perimetrazione del Biotopo Comunitario BC 10057”. Vincolo **8.03.1**

LEGENDA

- 2.03 concessione ed autorizzazione edilizie
3.05.1 sedi viarie automobilistiche
3.05.2 sedi viarie rurali e ciclopedonali
8.01 rispetto cimiteriale
8.03 rispetto idrogeologico
8.03.01 vincolo paesistico ambientale
8.04 rispetto corsi d'acqua
8.05 classi geologiche
8.06 rispetto impianti tecnologici
8.07 aree destinate alla viabilità
9.00 parametri urbanistici – definizioni
(St) superficie territoriale (mq)
(Sf) superficie fondiaria (mq)
(It) indice di densità territoriale (mc/mq)
(If) indice di densità fondiaria (mc/mq)
(Ut) indice di utilizzazione territoriale (mq/mq)
(Uf) indice di utilizzazione fondiaria (mq/mq)
(Rc) rapporto di copertura (mq/mq)
(Sc) superficie coperta
(Sul) superficie utile lorda
(V) volume edilizio
(H) altezza massima
10.01 manutenzione ordinaria
10.02 manutenzione straordinaria
11.07 arredo urbano tradizionale
11.08 arredo urbano corrente
12.03 scavi e movimenti di terra

maria rosa cena rossi
ARCHITETTO